



Tomt på avskilt läge

KRISTIANSTAD ÄSPHULTS-BJÄRNHULT 1:19

Skog & Lantbruk





Marcus Johansson

Fastighetsmäklare

0704554777

marcus.johansson@skogochlantbruk.se

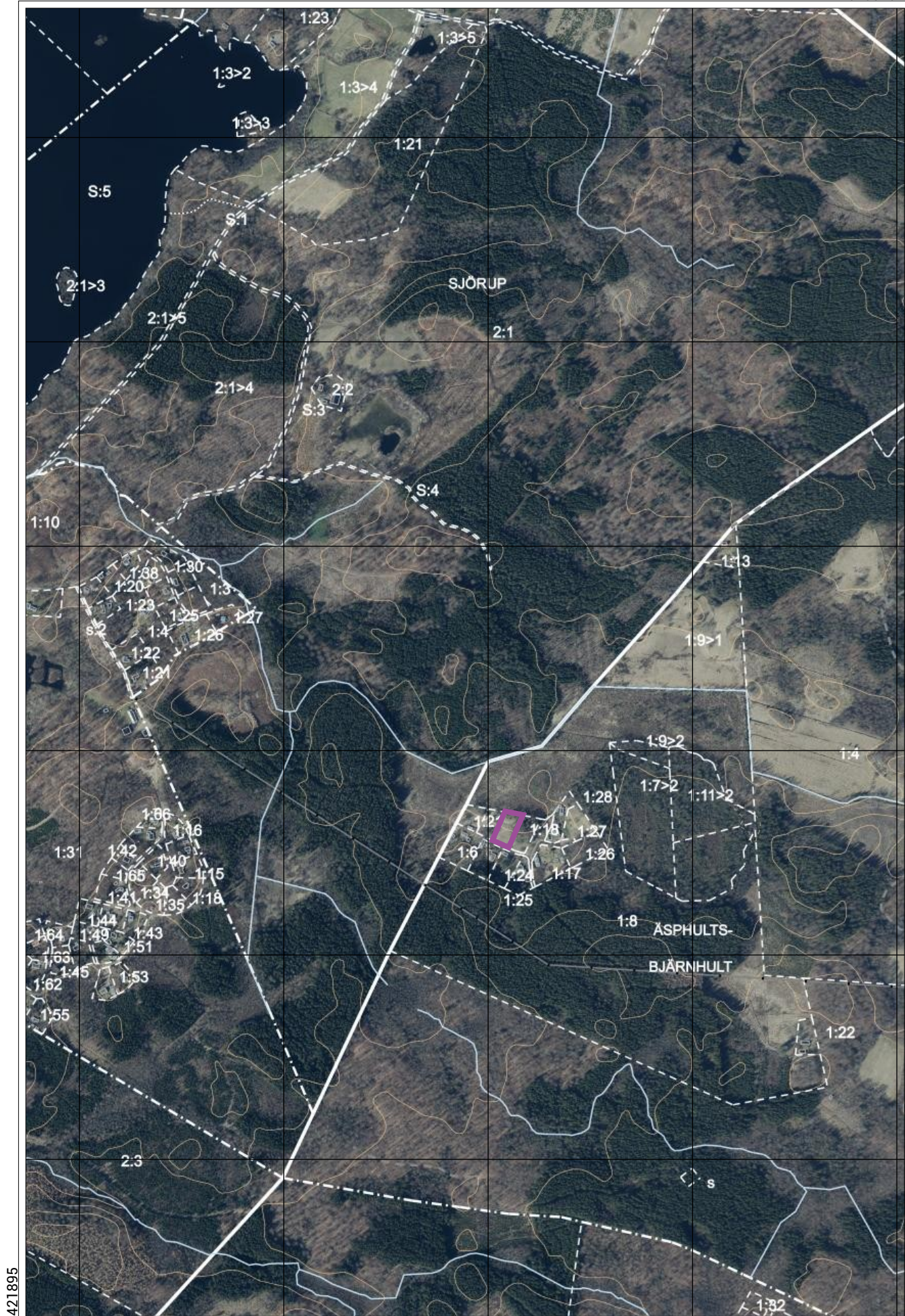


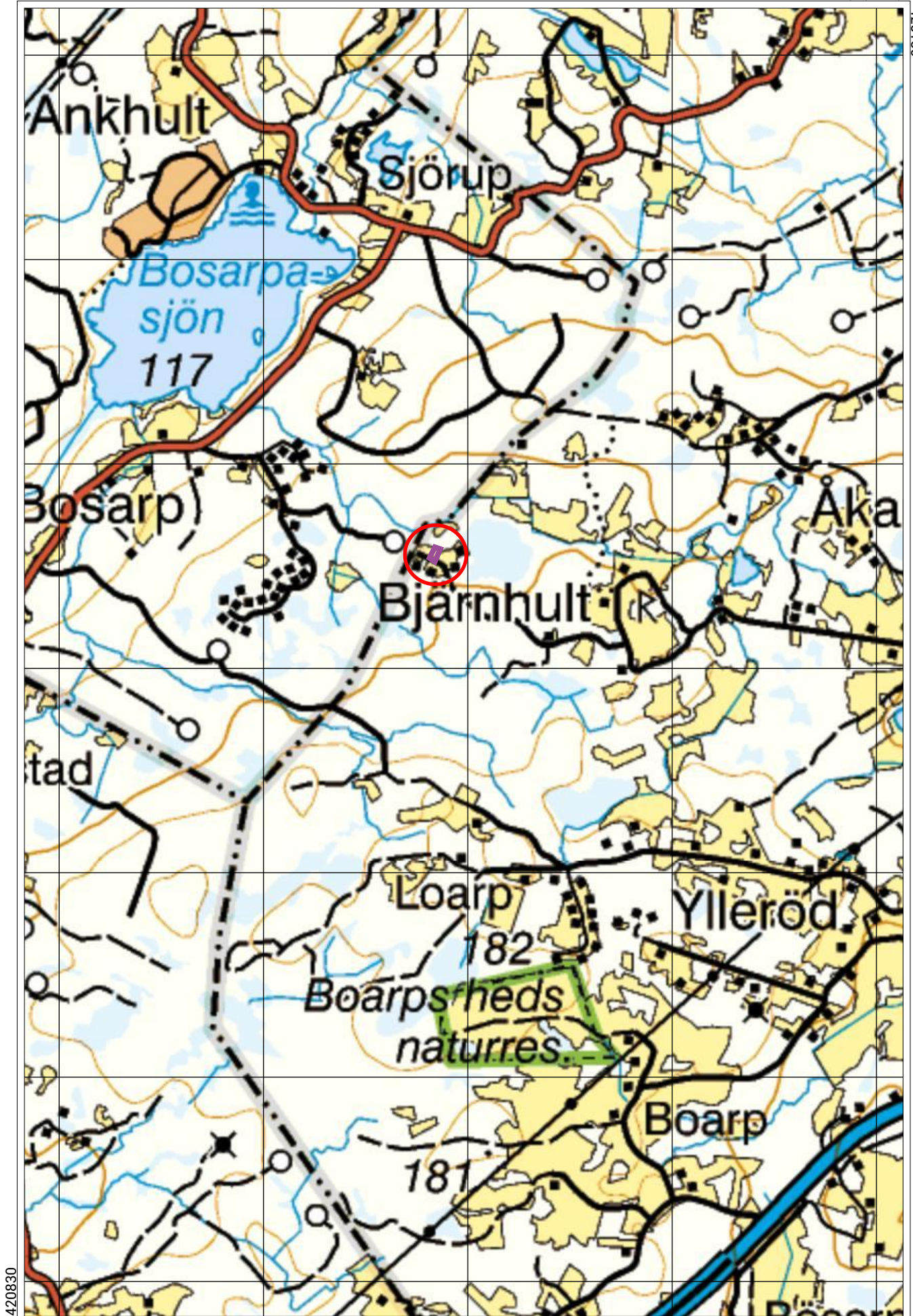
Tomt på avskilt läge utanför Linderöd

Längst ut på lång grusväg och med närhet till Bosarpasjön finner du denna tomt om ca 2 100 m². Här finns idag ingen byggnad så det är upp till dig! Kanske ett fritidshus eller varför inte ett permanentboende. Lugnet som infinner sig är svårt att beskriva, men här kan man sitta i timmar och bara filosofera. Du som söker ett avskilt och tyst läge har ett verkligt tillfälle här.

















Bostadsbeskrivning

Fakta

Bostadstyp

Tomt

Pris

210 000 SEK

Pristyp

Högstbjudande

Tomtareal/Mark

2 126 m²

Driftskostnad

1 800 SEK/år

Grunddata

Upplåtelseform

Tomt

Fastighetsbeteckning

KRISTIANSTAD ÄSPHULTS-BJÄRNHULT 1:19

Inteckningar

Areal

Tomtareal/mark: 0,2 ha

Totalareal: 0,2 ha

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde mark: 91 000 SEK

Totalt taxeringsvärde är: 91 000 SEK

Taxeringsvärdet är: Fastställt

Taxeringsår: 2024

I detta ingår följande taxeringsvärden:

Typkod

210 Småhusenhet, tomtmark

Rättigheter och belastningar

Plan och bestämmelser

Byggnadsplan (Beslutsdatum: 1965-12-19,
Senast ändrad: 2024-09-12).

Kostnader

Driftskostnad

Total driftskostnad: 1 800 SEK/år

I detta ingår följande kostnader:

Väg: 1 800 SEK/år

Fastighetsskatt/avgift: 910 SEK/år

Kostnadskalkyl

Välkommen att kontakta ansvarig
fastighetsmäklare om du vill ha hjälp med
att upprätta en boendekostnadskalkyl.

Pris

210 000 SEK Högstbjudande

Nuvarande ägare

Sebastian Cramér, Malmö



Fastighetsförmedling
Generationsskiftet
Marknadsvärdering
Skogsbruksplaner
Intrångsförhandlingar
Lantmäteri frågor
Fastighetsrätt
Redovisning/ bokslut/ årsredovisning
Skatt och deklaration
Lönehantering

Hörby • Karlskrona • Kävlinge • Mariestad
Oskarshamn • Vimmerby • Växjö

Skog & Lantbruk



www.skogochlantbruk.se