

Väderum 1:11

Kvarnbyggnad i ett plan med loft samt källare. Grund av natursten. Byggnaderna är troligen uppförda under mitten av 1800-talet. Takbjälkar samt undertak utbytt år 2000. Enkupigt lertegel. Kvarnen har haft 4 hjul, men de finns ej kvar. Annars är byggnaderna i bra skick utvändigt. Kan bli mycket vackert. Ligger mycket idylliskt med vacker omgivning av porlande vattendrag. Fd ålkista.

Tillhörande mjölnarstuga som inrymmer tre rum samt ett kök. Timrad stomme med stående panel och tak av tegel. El och avlopp saknas. Det finns 2 öppna spisar och uttag till köksspis. Båda byggnaderna är i stort behov av renovering. Utedass samt förrådsbyggnad. Jordkällare. Mobiltäckning finns.
Nedre plan: Entré. Groventré. Kök. Två rum.
Övre plan: Ett rum och vind.

Fastigheten areal enl skogsbruksplan:

Skogsmark	3,4 ha
Mosse	0,1 ha
Övrigt	<u>0,1 ha</u>
Totalt:	3,6 ha

(Enl fastighetstaxeringen 3,385 ha)

Total Virkesvolym:	622 m ³ sk
Medeltal per ha:	183 m ³ sk
Bonitet:	5,3 m ³ sk/ha

Mer detaljerad information, se bifogad sammanställning.

Inga penninginteckningar finns registrerade i fastigheten.

Vägen till kvarnen har nyttjats av gammal hävd under lång tid.

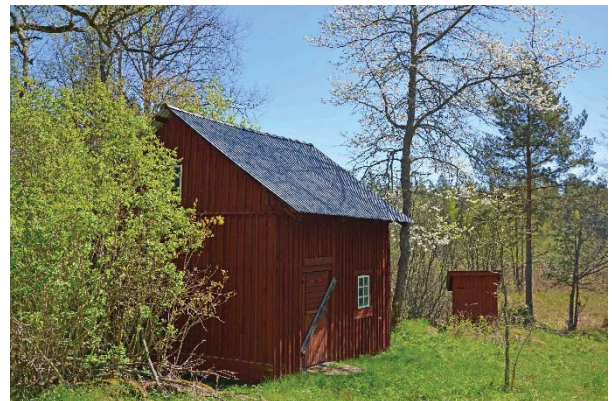
Taxeringsvärde år 2017

Skog	1 024 000 kr
Imp	<u>6 000 kr</u>
Totalt	1 030 000 kr

(Samtaxerat med Smedserum 1:4)

Natur/kultur

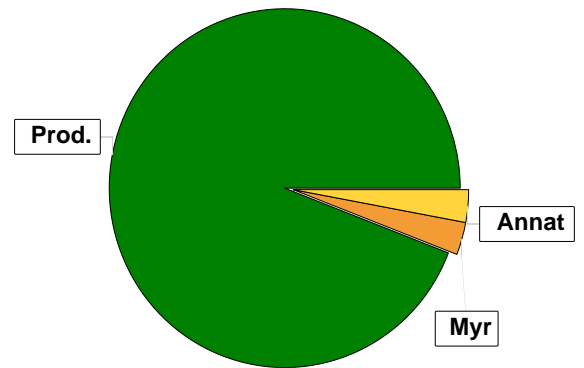
Inga nyckelbiotoper eller objekt med naturvärde finns registrerade på Väderum 1:11 (Källa: SeSverige).



Sammanställning över Väderum 1:11

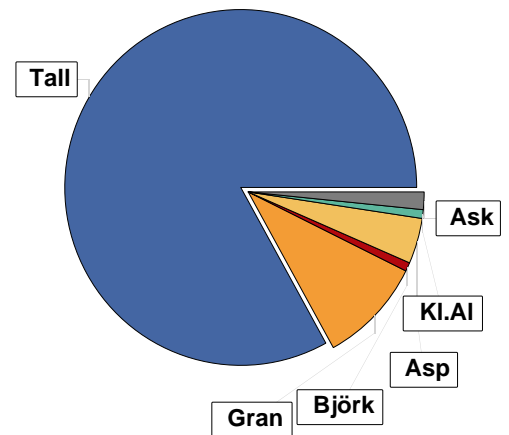
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	3,4	94
Myr/kärr/mosse	0,1	3
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,0	<1
Annat	0,1	3
Summa landareal	3,6	
Vatten	0,1	



Virkesförråd

	m³sk	%
Totalt	516	82
Gran	60	10
Björk	5	1
Asp	26	4
Kl.Al	5	1
Ask	10	2
Medeltal		
m³sk per hektar	183	



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till	m³sk per ha	5,3
--	-------------	-----

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2018 - 2027 beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder	m³sk per år	13
--	-------------	----

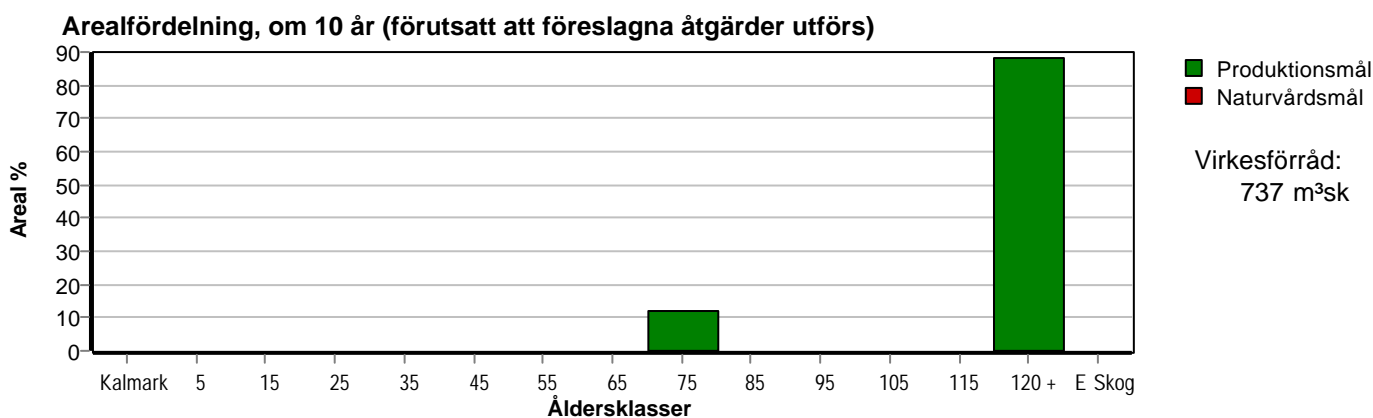
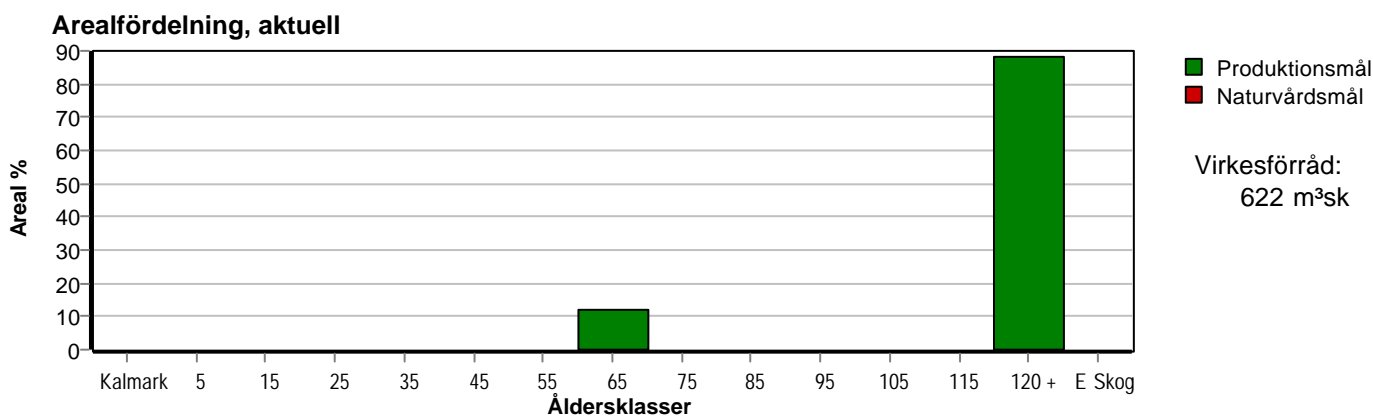
Avverkningsförslag

	m³sk
Förnygringsavverkning	0
Gallring	10
Totalt under perioden	10

Förväntad tillväxt första växtsäsongen	m³sk	13
	m³sk per ha	3,8

Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd							
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Asp %	Ask %	Björk %	KI.AI %
Kalmark										
- 9 år										
10 - 19										
20 - 29										
30 - 39										
40 - 49										
50 - 59										
60 - 69	0,4	12	52	130	5	5	50	20	10	10
70 - 79										
80 - 89										
90 - 99										
100 - 109										
110 - 119										
120 +	3,0	88	570	190	90	10				
Lågprodkog(E) ÖF/Skikt										
Summa/Medel	3,4	100	622	183	83	10	4	2	1	1



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd								
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Tall %	Gran %	Asp %	Ask %	Björk %	KI.AI %	
Kalmark K1											
K2											
Röjningsskog R1											
R2											
Gallringsskog G1											
G2	0,4	12	52	130	5	5	50	20	10	10	
Föryngringsavverknings-skog S1											
S2	3,0	88	570	190	90	10					
S3											
Lågproducerande skog E1											
E2											
E3											
Överstånd/Skikt											
Målklass NS											
Målklass NO											
Summa/Medel	3,4	100	622	183	83	10	4	2	1	1	

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverknings-skog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

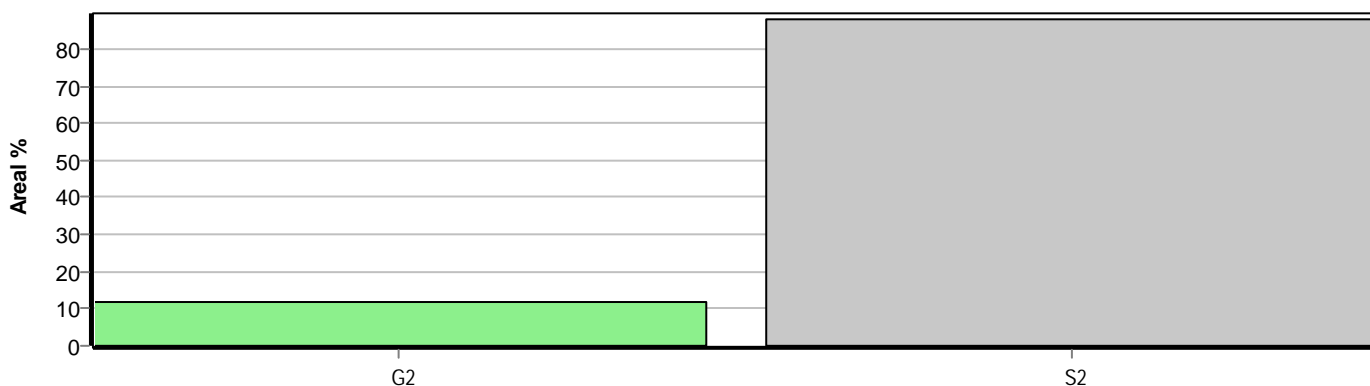
E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Naturvårdsmål NS/NO

NS Naturvårdsmål med skötsel

NO Naturvårdsmål, orört



Avdelningsbeskrivning

Skifte: Väderum 1:11

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÅ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
20	0,1									Tomt						
21	0,4	60	G2	B24	130	52	PG	11602	24	Luckigt Gruppställt Frisk (2)	Gallring	1	20	10	3,6	iv
22	3,0	120	S2	T22	190	570	PG	91000	31	Olikåldrigt Frisk (2)	Ingen åtgärd Föryng av, fröträd (A)	1	70		3,7	
23	0,1									Myr						
24	0,1									Vatten						

pcSKOG

Utskriven: 2018-05-04

Län: Kalmar län Kommun: Vimmerby Församling: Tuna
Klemmestorp 2:2 mfl. Id: 88409792



Avdelningsbeskrivning

Skifte: Smedserum 1:4

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag TGLBÅ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
30	0,6									Inägomark						
31	0,9									Myr						
32	0,4									Vatten						
33	7,3	125	S2	T22	260	1898	PG	81100	32	Olikåldrigt Frisk (2)	Föryng av, fröträd Markberedning (F) Plantering (F) Återväxtkontroll (F)	1 1 2	70	1329	1,8	
34	2,2	70		T16	130	286	NO,b	50500	21	Blöt (4)	Ingen åtgärd				3,2	i,ii

pcSKOG

Utskriven: 2018-05-04

Län: Kalmar län Kommun: Vimmerby Församling: Tuna
Klemmestorp 2:2 mfl. Id: 88409792



SKOGSKARTA

Plan Klemmestorp 2:2 mfl.
Församling Tuna
Kommun Vimmerby
Län Kalmar län
Planen avser 2018 - 2027
Planläggare Evert Johansson
Utskriftsdatum 2018-05-03

Huggningsklass

- Gallringskog
- Föryngringsavv-skog

Ägoslag

- Myr
- Inägomark
- Övrig landareal
- Vatten

